

LES PROMENADES SAMSON



239-245, boul. Samson, Laval (Québec) H7X 3E4

POINTS SAILLANTS

- Coin huppé de Laval avec une population résidentielle dense
- Accès rapide par l'autoroute 13

HIGHLIGHTS

- Laval's highend neighborhood in a highly dense residential area
- Easy access by Highway 13

Superficie locative / Total leasable area
40 169 pi² / sq. ft.

Magasins de détail / Retail Stores
15

Places de stationnement / Parking Spaces
127

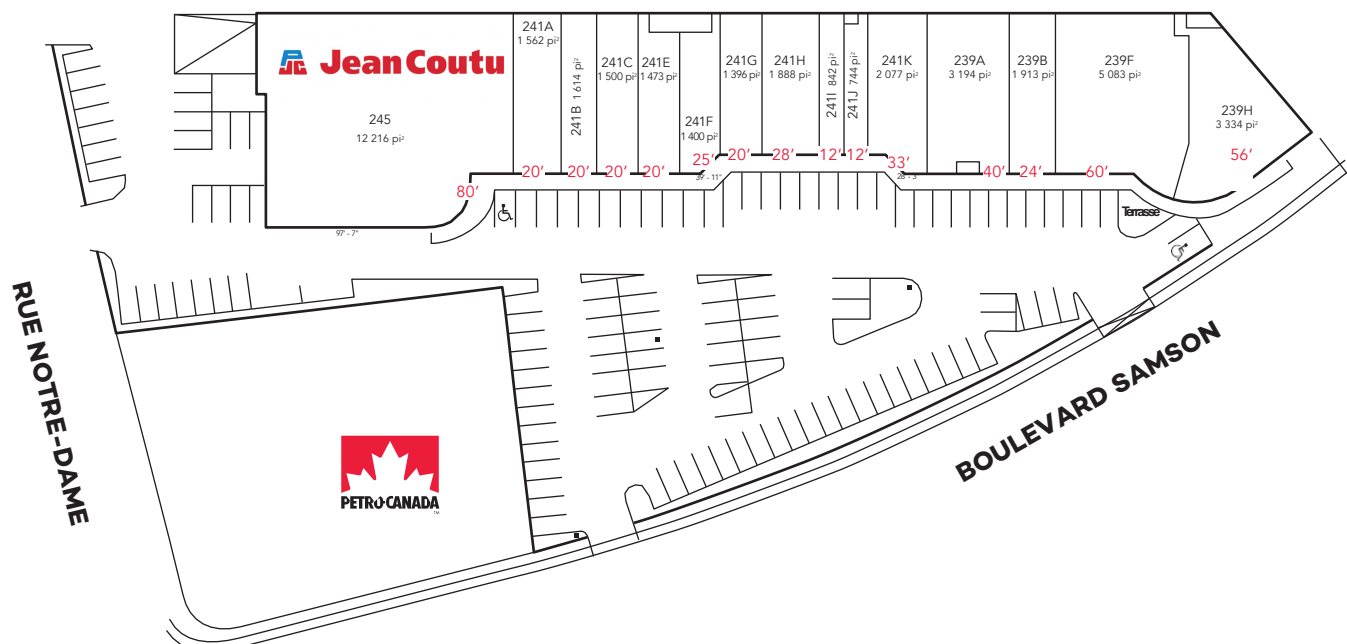


Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	184 799	40,5 ans	95 173 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	697 341	40,9 ans	91 328 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	1 514 118	40,0 ans	89 633 \$

UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
239A	Allo Mon Coco	3 194	241G	H&R Block	1 396
239B	Nettoyeur Nick inc.	1 813	241H	Marché Chauhan Brothers	1 888
239F	Boulangerie Marius & Fanny	5 083	241I	Formager Saucissier	1 000
239H	Madisons	3 334	241K	Clinique Vétérinaire Samson	2 617
241A	Pizza Pizza	1 562	245	Jean Coutu	12 216
241B	Boustan	1 614			
241C	Boule Boule	1 500			
241E	Tabagie Samson	1 473			
241F	Ongles Angeline	1 400			

PLAN



POUR PLUS D'INFORMATIONS / FOR MORE INFORMATION:

COGIR.NET

514 666 5622

MONLOCAL@COGIR.NET

Stéphanie Blouin

Directrice principale à la location
+1 438 828 8820
stephanieblouin@kogir.net

Joseph Télió

Vice-président, location
+1 450 766 2454
jtelió@kogir.net