

# CARREFOUR LES SAULES

5150-5200 BOULEVARD DE L'ORMIÈRE, VILLE DE QUÉBEC



## POINTS SAILLANTS

- ✓ Excellente visibilité sur le boulevard de l'Ormière
- ✓ Au coeur d'un nœud commercial dense, qui compte IGA, Canadian Tire, SAQ, Caisse Populaire Desjardins, Tanguay Furniture Store et M&M Meat.
- ✓ Quatre lignes d'autobus desservent le quartier, ce qui permet une grande accessibilité à la propriété.
- ✓ L'immeuble est ancré par Maxi, Pharmacie Jean Coutu, Dollarama et Hart.

## HIGHLIGHTS

- ✓ Excellent visibility along de l'Ormière Boulevard
- ✓ In the heart of a dense commercial node, which counts IGA, Canadian Tire, SAQ, Caisse Populaire Desjardins, Tanguay Furniture Store, and M&M Meat.
- ✓ Four bus lines service the area, which afford great accessibility to the property.
- ✓ The property is anchored by Maxi, Jean Coutu, Dollarama, and Hart.

## CONTACT

**Stéphanie Blouin**

Directrice principale, location  
Division commerciale  
(438) 828-8820  
[sblouin@cogir.net](mailto:sblouin@cogir.net)

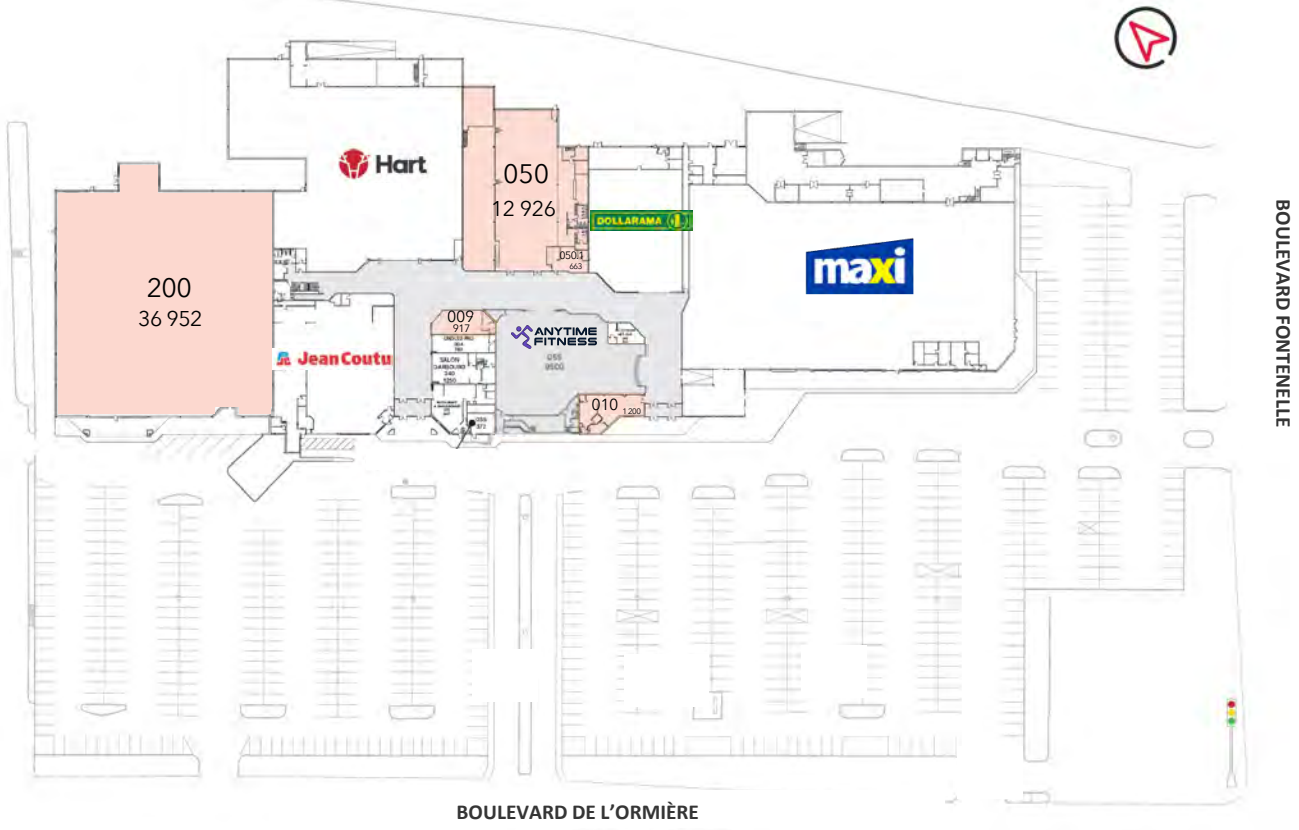
**Joseph Télió**

Vice-président, location  
Division commerciale  
(450) 766 2454  
[jtelió@cogir.net](mailto:jtelió@cogir.net)

# ESPACES DISPONIBLES

Local 009:	917 pi <sup>2</sup> sq. ft.	<u>Plan</u>
Local 010:	1 200 pi <sup>2</sup> sq. ft.	
Local 050:	12 926 pi <sup>2</sup> sq. ft.	
Local 050.1:	663 pi <sup>2</sup> sq. ft.	
Local 200:	36 952 pi <sup>2</sup> sq. ft.	

CONTACTEZ-NOUS  
CONTACT US



LOCAL 009



LOCAL 009

CONTACT

**Stéphanie Blouin**  
Directrice principale, location  
Division commerciale  
(438) 828-8820  
sblouin@cogir.net

**Joseph Télió**  
Vice-président, location  
Division commerciale  
(450) 766 2454  
jtelió@cogir.net







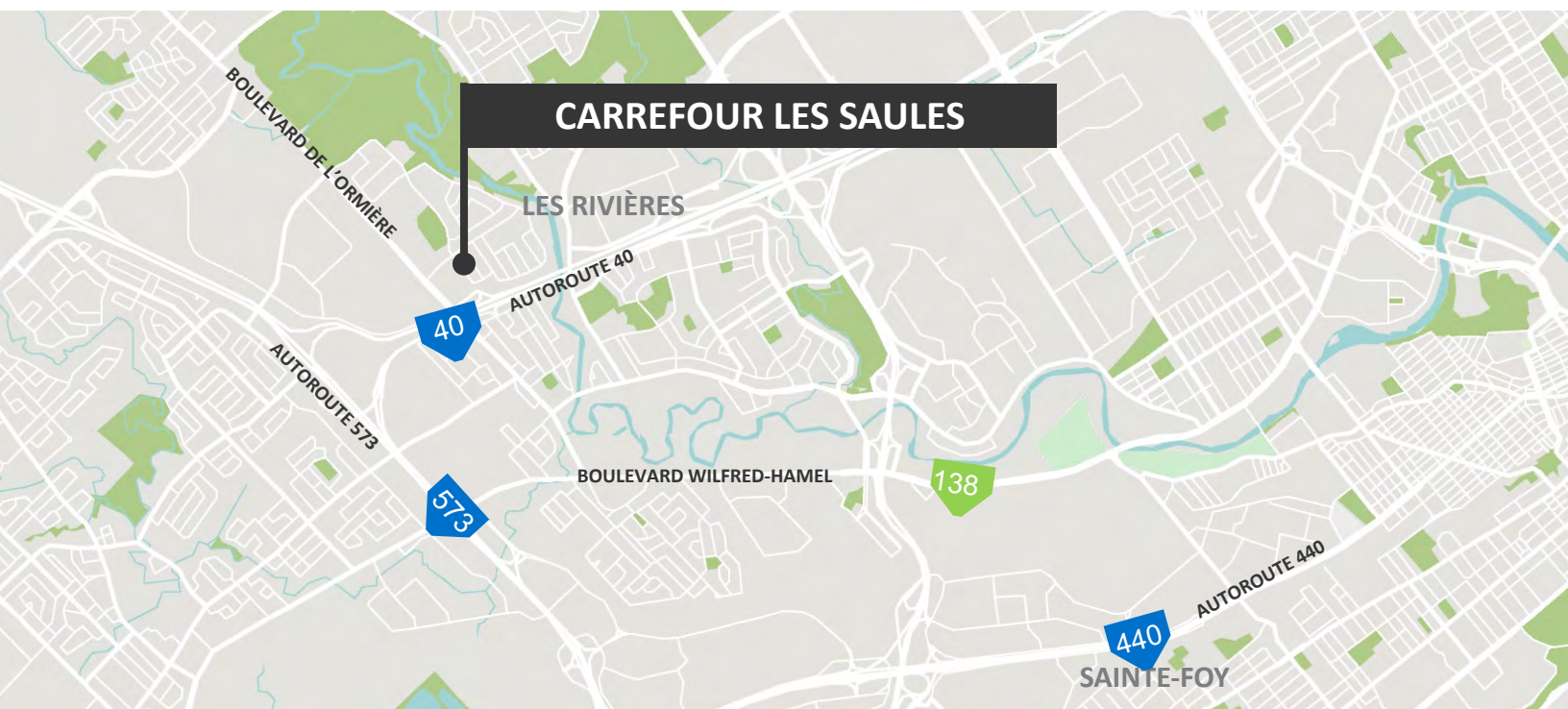
LOCAL 010



LOCAL 200



LOCAL 200



**CONTACT**

**Stéphanie Blouin**  
 Directrice principale, location  
 Division commerciale  
 (438) 828-8820  
[sblouin@kogir.net](mailto:sblouin@kogir.net)

**Joseph Télió**  
 Vice-président, location  
 Division commerciale  
 (450) 766 2454  
[jtelió@kogir.net](mailto:jtelió@kogir.net)

