

# PLACE CHARNY

8032, avenue des Églises, Charny (Québec) G6X 1X7



## POINTS SAILLANTS

- Le Metro a été récemment agrandi et rénové
- Seulement à 15 minutes de Québec en voiture

## HIGHLIGHTS

- Metro recently expanded and renovated
- Only a 15-minute drive from Quebec City

**Superficie locative / Total leasable area**  
64 060 pi<sup>2</sup> / sq. ft.

**Magasins de détail / Retail Stores**  
15

**Places de stationnement / Parking Spaces**  
350

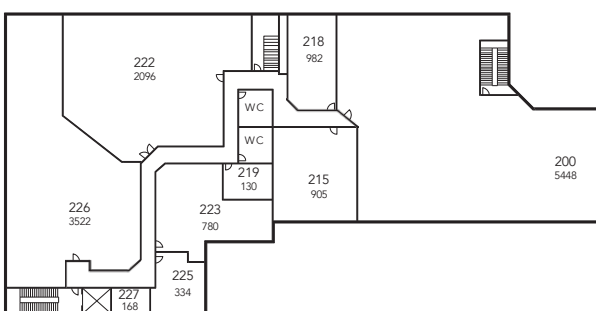


Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
<b>Primaire (5 km) / Primary (5 km)</b>	66 465	43,0 ans	105 760 \$
<b>Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)</b>	264 902	43,8 ans	99 287 \$
<b>Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)</b>	516 446	43,7 ans	88 098 \$

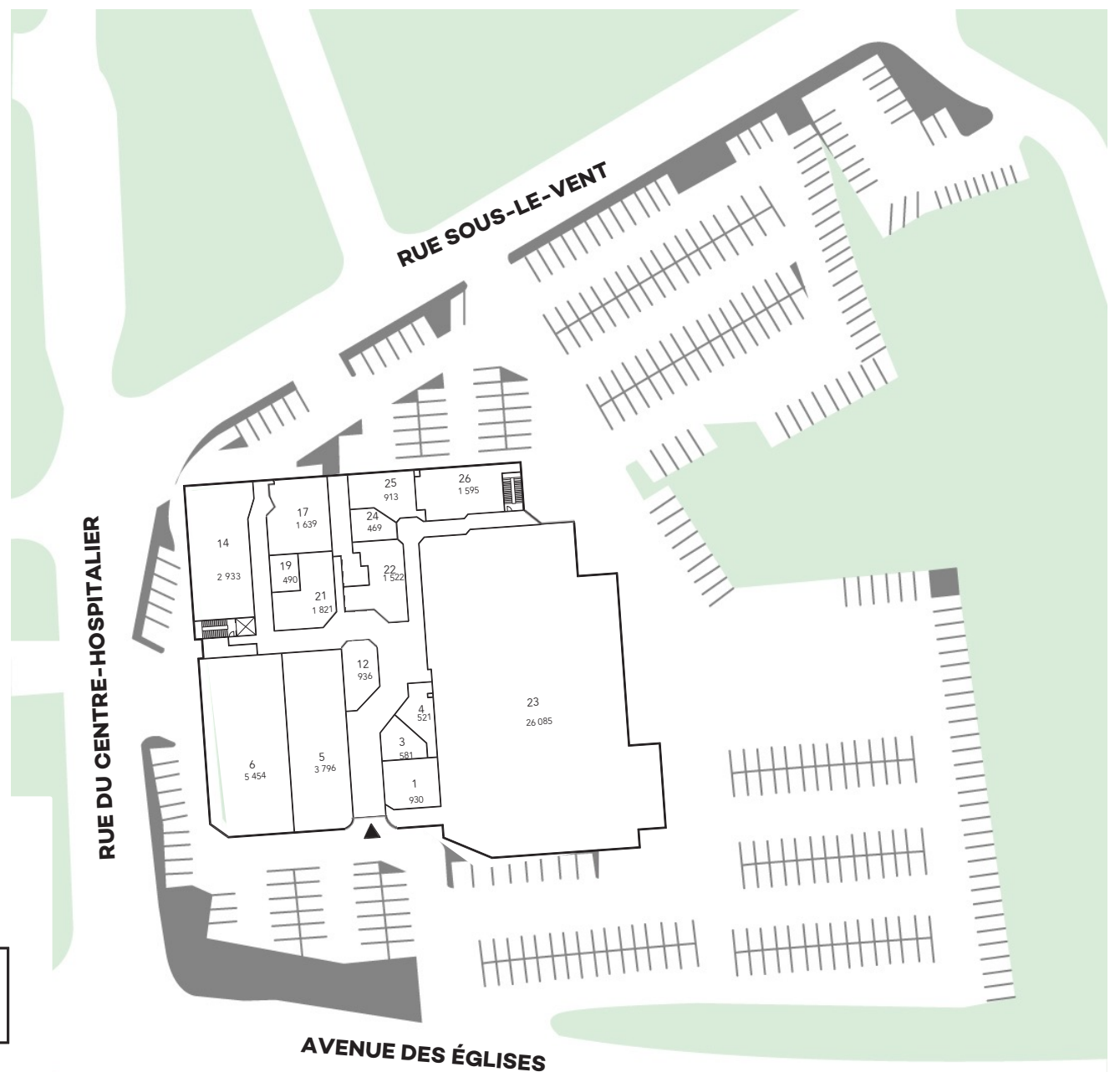
## UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
RÉZ-DE-CHAUSSÉE		
1		930
3	CISSS de Chaudière-Appalaches	581
4	CISSS de Chaudière-Appalaches	521
5	Banque Nationale	3 796
6	Pharmacie Brunet	5 454
12	CISSS de Chaudière-Appalaches	936
14	Nettoyeur Place Charny	2 933
17		1 639
19	CISSS de Chaudière-Appalaches	490
21	CISSS de Chaudière-Appalaches	1 821
22	CISSS de Chaudière-Appalaches	1 522
23	Metro Richelieu	26 085
24	CISSS de Chaudière-Appalaches	469
25	CISSS de Chaudière-Appalaches	913
26		1 595
ÉTAGE		
200	Méto	5 448
215		905
218		982
219		130
222	Centre d'affaires Lévis	2 096
223		780
225		334
226	Centre d'affaires Lévis	3 662
Kios	Banque Nationale	168

### ÉTAGE



## PLAN



POUR PLUS D'INFORMATIONS / FOR MORE INFORMATION:

[COGIR.NET](http://COGIR.NET)

514 666 5622

[MONLOCAL@COGIR.NET](mailto:MONLOCAL@COGIR.NET)

**Stéphanie Blouin**

Directrice principale à la location  
+1 438 828 8820  
[stephanieblouin@kogir.net](mailto:stephanieblouin@kogir.net)

**Joseph Télió**

Vice-président, location  
+1 450 766 2454  
[jtelió@kogir.net](mailto:jtelió@kogir.net)