

CENTRE ROND-POINT DORVAL

900-960, ch. Herron, Dorval (Québec) H9S 1B3

POINTS SAILLANTS

- Facile d'accès via l'autoroute 20 ainsi que Côte-de-Liesse.
- Accessible via le transport en commun de Montréal.
- À 2 minutes de l'aéroport international Pierre-Elliott-Trudeau.

HIGHLIGHTS

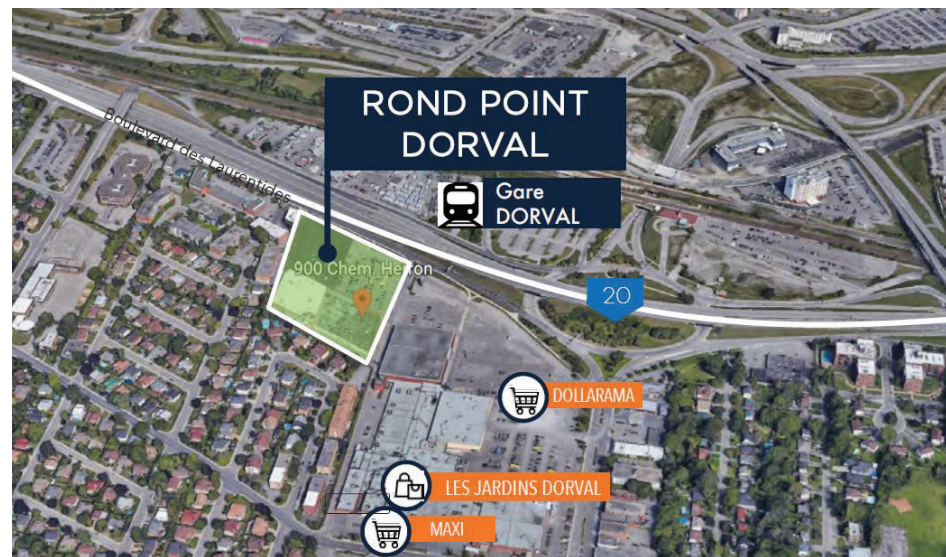
- Easily accessible by Highway 20 as well as Côte-de-Liesse road.
- Accessible by Montreal's public transit system.
- 2 minutes away from Pierre-Elliott-Trudeau International Airport.

Superficie locative / Total leasable area
79 639 pi² / sq. ft.
+ 24 000 pi² / sq. ft. (sous-sol / basement)

Magasins de détail / Retail Stores
8

Places de stationnement / Parking Spaces
236

| Zone commerciale Commercial Trade Area | Population Population | Âge moyen Median Age | Revenu par ménage Household Income |
|---|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| Primaire (5 km) / Primary (5 km) | 58 132 | 43,7 ans | 98 922 \$ |
| Secondaire (10 km) / Secondary (10 km) | 570 089 | 40,6 ans | 92 695 \$ |
| Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km) | 1 476 898 | 39,3 ans | 88 888 \$ |



UNITÉS / UNITS

| Unité Unit | Locataire Tenant | Superficie Area |
|---------------|---------------------|--------------------|
| 1 | IGA | 37 882 |
| 2 | Jean-Coutu | 15 375 |
| 3 | Éconofitness | 11 532 |
| 4 | L'ÉggsPress | 3 000 |
| 5 | TD Canada Trust | 5 252 |
| 7 | Benjamin Moore | 1 200 |
| 8 | Amir | 3 018 |
| 12 | | 2 376 |
| SS1 | | 24 000 |

PLAN

